

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE ESTRUTURA DE MARQUISE NO CENTRO DIAGNÓSTICO MARIA MARIANO MENEGHIN - JD. TUPANCI

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES:

Na execução da obra em epígrafe, ficarão a cargo da Contratada a limpeza do terreno, retirada de árvores, entulhos ou qualquer tipo de material ou vegetação que comprometa a execução da obra, bem como, o fornecimento de todo material, mão-de-obra, instalações provisórias, de água e luz, com seus respectivos consumos mensais, equipamentos, transportes interno e externo, cálculo de todos os elementos estruturais e locação da obra. A Contratada deverá apresentar sempre que solicitado, laudos técnicos de institutos especializados, provas de carga, rompimento de corpos de prova ou qualquer outra solicitação.

EQUIPAMENTO DE SEGURANÇA:

A CONTRATADA se obriga a manter na obra todos os equipamentos de proteção individual “EPI” e de proteção coletiva “EPC” necessários à execução dos serviços, sendo estes em bom estado de conservação. Deverão ser observadas as normas pertinentes ao assunto, em especial as NR-08, NR-09, NR-16 e NR-18 do Ministério do Trabalho.

Poderá ser exigida pelo CONTRATANTE, de acordo com o porte da obra, a presença em tempo integral no canteiro de obras, de profissional especializado em segurança do trabalho e a formação da comissão interna de prevenção de acidentes CIPA, conforme a legislação que regula o assunto.

Serão utilizados todos os equipamentos classificados como EPI, tais como: capacetes plásticos, óculos contra impactos e respingos, luvas de raspa e de borracha, protetor auricular, botas, cintos de segurança, máscaras, respiradores, uniformes completos, além de outros que se fizerem indispensáveis.

Deverá ainda ser previsto no canteiro de obras a colocação de avisos e sinalização de riscos e perigos, de extintores de incêndio em locais estratégicos, mas de fácil visibilidade e com instruções claras.



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900

1. SERVIÇOS PRELIMINARES E INFRAESTRUTURA

1.1. REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA

Descrição: Todo o entulho proveniente da demolição deverá ser transportado para local de destinação final licenciada, conforme legislação ambiental municipal e normas da ABNT (NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e NBR 15115). Materiais que apresentem condições de reaproveitamento deverão ser separados e encaminhados para reciclagem ou reutilização.

Aplicação: Destinação de resíduos resultantes das atividades de demolição e limpeza da área.

Recebimento: Após a conclusão dos serviços, a área deverá ser entregue limpa, nivelada e livre de resíduos, apta à execução das etapas subsequentes da obra.

1.2. TAPUME COM TELHA METÁLICA

Descrição: Será realizada a isolação da área de trabalho, com tapumes, sinalização e controle de acesso para garantir a segurança dos trabalhadores e da vizinhança.

Aplicação: Fechamento e isolamento do canteiro de obras.

Recebimento: Verificação da estabilidade e continuidade do fechamento em todo o perímetro da obra.

2. ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA

2.1. ESTRUTURA EM AÇO PARA ESCADAS, PASSARELAS E MARQUISES, INCLUINDO MONTAGEM

Descrição: Estruturas compostas por perfis laminados ou dobrados, chapas grossas ou finas, perfis tubulares e barras de seção quadrada, circular ou retangular em aços estruturais, definidos por padrão ABNT ou ASTM, e suas junções e ligações, conforme especificações de projeto.

Aplicação: Destinam-se à construção de galpões, coberturas e elementos estruturais como marquises.

Recebimento: Verificação das dimensões, alinhamento, prumo e qualidade das soldas ou conexões parafusadas conforme projeto executivo.

2.2. FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA

Descrição: Estruturas compostas por perfis laminados ou dobrados em aços estruturais, galvanizados a fogo ou não, definidos por padrão ABNT ou ASTM A36.

Aplicação: Suporte para telhamentos e fechamentos superiores.

Recebimento: Inspeção visual e conferência de bitolas e espaçamentos conforme projeto estrutural aprovado.

2.3. RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA INCLUSIVE PERFIS DE FIXAÇÃO

Descrição: Compreende a desmontagem, remoção e destinação adequada de elementos construtivos metálicos, incluindo perfis de fixação e componentes estruturais.

Aplicação: Serviços de desmontagem ordenada de elementos estruturais e não estruturais existentes.

Recebimento: Área livre de elementos metálicos antigos e pronta para nova instalação.

2.4. TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA

Descrição: Cobertura executada com telhas metálicas, podendo incluir acessórios de fixação e vedação específicos para garantir a estanqueidade.

Aplicação: Proteção superior da estrutura contra intempéries.

Recebimento: Verificação da fixação, sobreposições e ausência de vazamentos após testes de estanqueidade.

2.5. REMOÇÃO DE TELHAS, CALHAS E RUFOS

Descrição: Desmontagem manual de telhas, calhas e rufos, sem reaproveitamento, garantindo a integridade das estruturas que permanecerão.

Aplicação: Preparação da cobertura para substituição de sistemas de drenagem e vedação.

Recebimento: Remoção completa dos elementos antigos e limpeza da base de apoio.

2.6. RUFO E CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

Descrição: Elementos de chapa de aço galvanizado número 24 para condução e vedação de águas pluviais.

Aplicação: Arremates de telhados e coleta de águas pluviais.

Recebimento: Verificação de declividades, fixação e estanqueidade das emendas.



3. INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS

3.1. REVISÃO NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Descrição: Verificação e substituição de componentes do sistema elétrico, incluindo luminárias, lâmpadas, reatores, fiação e disjuntores para garantir o pleno funcionamento.

Aplicação: Manutenção corretiva e atualização do sistema de iluminação e força.

Recebimento: Testes funcionais de todos os pontos revisados e entrega de laudos de conformidade quando solicitado.

3.2. SISTEMA DE DRENAGEM (TUBO PVC E GRELHA)

Descrição: Tubulações de PVC rígido e grelhas de ferro fundido para captação e encaminhamento de águas pluviais.

Aplicação: Escoamento de águas de cobertura e pátios.

Recebimento: Teste de estanqueidade e fluxo de água desobstruído.

3.3. REVESTIMENTO COM PAINEL ACM E FORRO METÁLICO

Descrição: Elementos de acabamento compostos por painéis de alumínio composto (ACM) ou placas metálicas encaixadas, apoiadas em perfis estruturais.

Aplicação: Revestimento estético e funcional de fachadas, marquises e tetos.

Recebimento: Verificação do alinhamento, nivelamento e uniformidade das juntas e cores.

3.4. ESMALTE SINTÉTICO - ESTRUTURAS METÁLICAS

Descrição: Pintura de acabamento com esmalte sintético sobre superfícies metálicas previamente preparadas.

Aplicação: Proteção anticorrosiva e acabamento estético de elementos em aço.

Recebimento: Superfície com cor uniforme, sem escorrimentos, bolhas ou falhas de cobertura.

3.5. PLACA DE OBRA

Descrição: Elemento de identificação da obra contendo informações técnicas e institucionais.

Aplicação: Sinalização externa obrigatória do canteiro de obras.

Recebimento: Instalação em local visível e conforme padrão visual estabelecido.

3.6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Sempre que for solicitado, a Contratada deverá apresentar os ensaios de solo. Para quaisquer outros detalhes não especificados neste memorial, a licitante deverá consultar plantas e planilhas, que são partes integrantes deste, prevalecendo ainda, onde se enquadrar, as “especificações de materiais, serviços e instruções de execução” da PMSP, e as Normas Técnicas da ABNT e ABCP. No caso de persistirem dúvidas, a mesma poderá entrar em contato com a Secretaria de Obras desta Prefeitura para melhores esclarecimentos.

Anderson Cardoso Rocha
Matrícula 18069



Avenida Vinte e Seis de Março, 1057 - Jardim São Pedro - Centro
CEP: 06401-050 - Barueri/SP



sec.obras@barueri.sp.gov.br



(11) 4199-1900



Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F680D5C20288E361C8A0CBA50

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **ANDERSON CARDOSO ROCHA** registrado sob a matrícula **018069** na data 19/02/2026 12:51:10 na Fase **MEMORIAL DESCRITIVO**.

Arquivo: REQ. 3165_2025.pdf

Tipo de Documento: Memorial Descritivo

HASH DO DOCUMENTO

DAD2B839-2468-46C5-ACC6-C5E3F343A066

